



THE PLATFORM GROUP

Lichtdurchflutete Maisonette mit großem Balkon

38442 Wolfsburg, Maisonettewohnung zur Miete

Objekt ID: 132156590



Wohnfläche ca.: **80 m²** - Zimmer: **2** - Kaltmiete: **695,00 EUR**





THE PLATFORM GROUP

Lichtdurchflutete Maisonette mit großem Balkon

Objekt ID	132156590
Objekttypen	Maisonettewohnung, Wohnung
Adresse	Bahnhofstr. 30 38442 Wolfsburg
Etage	2
Etagen im Haus	2
Wohnfläche ca.	80 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Heizungsart	Zentralheizung
Zustand	teilsaniert
Ausstattung	Luxus
Stellplätze gesamt	1
Stellplatz	Stellplatzmiete: 60 EUR (Anzahl: 1)
Verfügbar ab	01.03.2022
Ausstattung / Merkmale	Balkon/Terrasse, Einbauküche, Keller
Kaution	2250
Kaltmiete	695,00 EUR
Nebenkosten	160,00 EUR





THE PLATFORM GROUP

Objektbeschreibung

Bei der angebotenen Wohnung handelt es sich um eine helle Maisonettewohnung mit großem Wohnzimmer, Wohnküche und Balkon. Die lichtdurchflutete Wohnung besticht durch ihren großzügigen Grundriss und Bodentiefe Fenster. Ein weiteres Highlight ist das tagesbelichtete Badezimmer mit Wanne und separater Dusche. Eine Einbauküche ist ebenfalls vorhanden.

Energieausweis

Energieausweis

wird bei Besichtigung vorgelegt





THE PLATFORM GROUP

Lage

Das Objekt liegt in Wolfsburg Fallersleben. Fußläufig entfernt befinden sich einige Buslinien und die Bahnlinien RE 30 und RE50. In näherer Umgebung finden Sie einige Restaurants, Supermärkte, Bäckereien, Cafés und Ärzte. Auch verschiedene Modegeschäfte, Grün- und Parkanlagen, zwei Buchhandlungen, eine Bar und ein Fitnessstudio sind ganz in der Nähe. Weiter entfernt gibt es außerdem mehrere Einkaufsmöglichkeiten und Kindergärten.





THE PLATFORM GROUP



Wohnzimmer



Küche



Küche



Badezimmer



Schlafzimmer

