



THE PLATFORM GROUP

# Sanierte Wohnung mit Balkon

32051 Herford, Etagenwohnung zur Miete

Objekt ID: 133529133



Wohnfläche ca.: **86,30 m<sup>2</sup>** - Zimmer: **4** - Kaltmiete: **622,00 EUR**





THE PLATFORM GROUP

## Sanierte Wohnung mit Balkon

Objekt ID	133529133
Objekttypen	Etagenwohnung, Wohnung
Adresse	Golzstr. 1 32051 Herford
Etage	2
Etagen im Haus	4
Wohnfläche ca.	86,30 m <sup>2</sup>
Zimmer	4
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Heizungsart	Zentralheizung
Wesentlicher Energieträger	Gas
Zustand	teilsaniert
Ausstattung	Luxus
Verfügbar ab	01.09.2022
Ausstattung / Merkmale	Balkon/Terrasse, Keller
Kaution	1866
Kaltmiete	622,00 EUR
Nebenkosten	200,00 EUR





THE PLATFORM GROUP

## Objektbeschreibung

Zum 01.06.2022 können Sie diese schöne und sanierte Wohnung beziehen, die durch eine luxuriöse Innenausstattung besticht und im zweiten OG liegt. Das Apartment verfügt über vier einladende Zimmer. und einen schönen Balkon. Das Wohn- und Esszimmer ist über eine schöne doppelflügelige Türe miteinander verbunden.

## Energieausweis

Energieausweis

wird bei Besichtigung vorgelegt

---





THE PLATFORM GROUP

## Lage

Die Immobilie finden Sie in lebendiger Gegend in Herford. Mehrere Buslinien und Bahnlinien sind fußläufig zu erreichen. In Laufnähe gibt es ein paar Restaurants, Cafés, Bäckereien, Ärzte und ein Einkaufszentrum. Mehrere Modegeschäfte, Grün- und Parkanlagen, Bars, Fitnessstudios und Buchhandlungen finden Sie ebenfalls vor Ort.





THE PLATFORM GROUP



Badezimmer



Gäste-WC



Flur



Schlafzimmer



Kinderzimmer



Wohnzimmer





THE PLATFORM GROUP



Wohnzimmer



Esszimmer



Küche



Hausansicht

