THE PLATFORM GROUP

Zentrale Wohnlage

44803 Bochum, Etagenwohnung zur Miete

Objekt ID: 135683437

Wohnfläche ca.: **39 m²** - Zimmer: **1,5** - Kaltmiete: **280,00 EUR**

Herr Philipp Renker

immobilien@benner-holding.com

THE PLATFORM GROUP

Zentrale Wohnlage

Objekt ID	135683437
Objekttypen	Etagenwohnung, Wohnung
Adresse	Wasserstraße 11 44803 Bochum
Etage	2
Etagen im Haus	3
Wohnfläche ca.	39 m²
Zimmer	1,5
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Heizungsart	Zentralheizung
Wesentlicher Energieträger	Gas
Zustand	gepflegt
Ausstattung	Standard
Verfügbar ab	01.10.2022
Kaution	840
Kaltmiete	280,00 EUR
Nebenkosten	60,00 EUR
Heizkosten	90,00 EUR (in der Warmmiete enthalten)
Warmmiete	410,00 EUR (Heizkosten enthalten)

Herr Philipp Renker immobilien@benner-holding.com

THE PLATFORM GROUP

Objektbeschreibung

Diese attraktive und gepflegte Wohnung liegt in der zweiten Etage. Sie kann zum 01.10.2022 bezogen werden. Hier steht Ihnen ein hübsches Zimmer zur freien Entfaltung zur Verfügung. Ein aktueller Energieausweis liegt zur Besichtigung vor.

Energieausweis

Energieausweis	wird bei Besichtigung vorgelegt

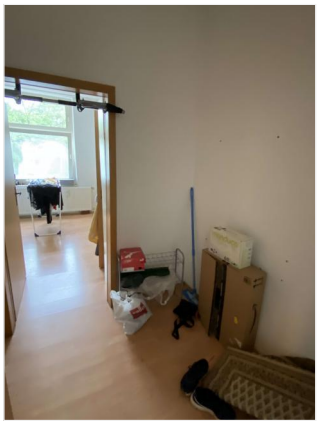
Herr Philipp Renker immobilien@benner-holding.com

Lage

Die Immobilie finden Sie in lebendiger Gegend in Bochum Altenbochum. In unmittelbarer Umgebung der Immobilie fahren einige Bus- und Straßenbahnlinien. Zu Fuß erreichen Sie verschiedene Restaurants, Bäckereien, Supermärkte und Ärzte. Einige Grün- und Parkanlagen, Fitnessstudios, eine Buchhandlung, ein Modegeschäft und ein Museum finden Sie ebenfalls vor Ort.

Herr Philipp Renker immobilien@benner-holding.com

Wohnzimmer



Flur