



THE PLATFORM GROUP

Von Privat Schöne 3 Zimmerwohnung in guter Lage

65760 Eschborn, Erdgeschosswohnung zur Miete

Objekt ID: 135746338



Wohnfläche ca.: **82 m²** - Zimmer: **3** - Kaltmiete: **900,00 EUR**



Von Privat Schöne 3 Zimmerwohnung in guter Lage

Objekt ID	135746338
Objekttypen	Erdgeschosswohnung, Wohnung
Adresse	Taunusblick 4 65760 Eschborn
Etage	EG
Etagen im Haus	3
Wohnfläche ca.	82 m ²
Nutzfläche ca.	85 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Heizungsart	Etagenheizung
Wesentlicher Energieträger	Gas
Baujahr	1998
Zustand	gepflegt
Stellplätze gesamt	1
Tiefgaragenstellplatz	Stellplatzmiete: 50 EUR (Anzahl: 1)
Ausstattung / Merkmale	Balkon/Terrasse, Einbauküche, Gartennutzung, Gäste-WC, Keller
Kaution	2700
Kaltmiete	900,00 EUR
Nebenkosten	220,00 EUR
Warmmiete	1.120,00 EUR



Objektbeschreibung

Bei dieser ansprechenden Immobilie handelt es sich um eine gepflegte Wohnung, die im EG liegt. Zu dem Apartment zählen neben drei einladenden Zimmern nicht nur ein Badezimmer, sondern auch ein separates Gäste-WC. Ein aktueller Energieausweis liegt vor. Besonders hervorzuheben ist, dass es nicht nur einen Balkon gibt, sondern Sie auch den Garten des Hauses mitbenutzen können. Zur Wohnung gehört praktischerweise eine eingebaute Küche, sodass Sie keine eigene Küche kaufen müssen. Auf dem zum Haus dazugehörigen Stellplatz können Sie Ihr Auto bequem parken. Ein Kellerraum bietet genügend Stauraum für Ihr Hab und Gut.



Lage

Die Immobilie befindet sich in belebter Wohnlage in Eschborn. In Laufnähe der Immobilie sind die Buslinien 252, 58 und 810 vorhanden. Überregionale Ziele kann man über die nahe verkehrenden Bahnlinien S3 und S4 gut erreichen. In direkter Umgebung finden Sie verschiedene Restaurants, Supermärkte, Ärzte, Bäckereien und Cafés vor. Außerdem gibt es ein paar Fitnessstudios, Grün- und Parkanlagen, eine Buchhandlung, ein Modegeschäft und ein Museum.





THE PLATFORM GROUP



IMG_3063



20220729 151913



20220729 152318



20220729 152515



20220729 152049



20220729 152223





THE PLATFORM GROUP



20220729 151848



20220729 152156



20220729 152027



20220729 152424

