THE PLATFORM GROUP

Vielseitig nutzbare Gewerbefläche mit Charme und Stil

45516 Grevenbroich, Bürohaus zur Miete

Objekt ID: 135002398

Bürofläche ca.: **38 m²** - Kaltmiete: **420,00 EUR**

Herr Steinert

nrw@benner-holding.com

THE PLATFORM GROUP

Vielseitig nutzbare Gewerbefläche mit Charme und Stil

Objekt ID	135002398
Objekttypen	Büro/Praxis, Bürohaus
Adresse	Poststraße 91 45516 Grevenbroich
Etagen im Haus	EG
Bürofläche ca.	38 m²
Wesentlicher Energieträger	Gas
Baujahr	1920
Letzte Modernisierung	1998
Zustand	teilsaniert
Ausstattung	gehoben
Verfügbar ab	01.08.2022
Kaution	1260
Kaltmiete	420,00 EUR
Miete pro m²	11,05 EUR
Nebenkosten	120,00 EUR

Herr Steinert nrw@benner-holding.com

THE PLATFORM GROUP

Energieausweis

Energieausweis	nicht erforderlich

Herr Steinert nrw@benner-holding.com

Lage

Die Immobilie liegt in Grevenbroich. In unmittelbarer Umgebung der Immobilie verkehren die Buslinien 858, 877 und 878. In Laufnähe gibt es einige Restaurants, Bäckereien, Ärzte, Supermärkte und ein Café. Auch einige Grün- und Parkanlagen, zwei Fitnessstudios, zwei Tierhandlungen, ein Modegeschäft und ein Physiotherapeut sind gut zu Fuß erreichbar. Weiter entfernt finden Sie außerdem ein Einkaufszentrum und einen Kindergarten. Einige Museen, ein Kino und diverse Erholungsmöglichkeiten (u. a. ein Wellnessangebot) erreichen Sie schließlich ebenfalls im größeren Umkreis.

Herr Steinert nrw@benner-holding.com

Straßenfrot

Herr Steinert nrw@benner-holding.com

Grundriss

Grundriss_Lalo

Herr Steinert

nrw@benner-holding.com